



ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ
12 ΣΕΠΤΕΜΒΡΙΟΥ 1986

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ

ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ
827

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Εγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης. ... 1

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αναστολή οικοδομικών εργασιών στην 120B Οικοδομική Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσ/νίκης. 2

Αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγηση οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τους δρόμους Β. Όλγας - Μακρυράχης - Κερκύρας - Κύπρου και Ιφιγένειας του Δήμου Καλαμαριάς, για τη δημιουργία χώρου σχολείου. ... 3

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

Εγκριση πραγματοποίησης μεταφοράς συντελεστή δόμησης.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 880/1979 (ΦΕΚ 58/Α) και ειδικότερα το άρθρο 2.
2. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 470/1979 (ΦΕΚ 138/Α).
3. Τις διατάξεις του Π. Δ/τος 510/1979 (ΦΕΚ 154/Α).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1558/1985 (ΦΕΚ 137/Α) Και ειδικότερα το άρθρο 23 (παρ. 1).
5. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 (ΦΕΚ 57/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.
6. Τις αριθ. 268/85, 528/86 γνωμοδοτήσεις του Κεντρικού Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος.
7. Τις από 28.1.1985 αιτήσεις του Θεοδώρου Κουμπουζή και Αντωνίου Μπόνου.
8. Την αριθ. 44429/7019/30.5.86 απόφαση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημ. Έργων για την προέγκριση της σχετική μελέτης.

Με πρόταση του Υπουργού Περιβάλλοντος, Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, αποφασίζουμε:

1. Εγκρίνεται η πραγματοποίηση μέρους της μεταφοράς συντελεστή δόμησης, που εγκρίθηκε με το από 26.7.1983 Π. Δ/γμα (ΦΕΚ 499/Δ) από το βαρυνόμενο ακίνητο, που βρίσκεται στην περιοχή Τούφα του Δήμου Χαλανδρίου (Αττικής) επί της Λεωφόρου Σταυρού - Ελευσίνας, για το οποίο έχουν εκδοθεί οι αριθ. 56/85 και 78/86

σχετικοί τίτλοι δικαιώματος μεταφοράς συντελεστή δόμησης, σε άλλο ακίνητο (ωφελοόμενο), που βρίσκεται στο αριθ. 803 οικοδομικό τετράγωνο ρυμοτομικού σχεδίου Ηλιούπολης (Αττικής) και δη στην οδό Σοφοκλή Βενιζέλου αριθ. 130, ιδιοκτησίας Αντωνίου Μπόνου, όπως το ωφελοόμενο ακίνητο φαίνεται με στοιχεία Α Β Γ Δ Ε Ζ Α, στο σχετικό πρωτότυπο διάγραμμα σε κλίμακα 1:500, που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 386/1986 πράξη του και που συνοπτικό του αντίτυπο δημοσιεύεται με το παρόν διάταγμα.

2. Τα ειδικότερα στοιχεία πραγματοποίησης της μεταφοράς συντελεστή δόμησης είναι τα εξής:

Συνολική δομήσιμη επιφάνεια η οποία δύναται να δομηθεί στο ωφελοόμενο ακίνητο επί πλέον της επιτρεπομένης βάσει των ισχυόντων στην περιοχή όρων δόμησης 73, 18 τετραγωνικά μέτρα, που αντιστοιχεί σε 66,20 τετραγωνικά μέτρα του βαρυνόμενου ακινήτου.

3. Τα ειδικότερα στοιχεία του ωφελουμένου ακινήτου μετά τη μεταφορά είναι τα εξής:

α) Ποσοστό κάλυψης σαράντα τοις εκατό (40%).

β) Συντελεστή δόμησης 1,51.

γ) Αριθμός ορόφων του ανεγερθησόμενου κτιρίου πέντε (5).

δ) Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος του κτιρίου δέκα επτά μέτρα και ενενήντα εκατοστά (17,90) συμπεριλαμβανομένου και του ύψους της στέγης.

ε) Το κτίριο πρέπει να ανεγερθεί εντός του ωφελουμένου ακινήτου σύμφωνα με τις όψεις και κατόψεις που φαίνονται στα οκτώ (8) πρωτότυπα διαγράμματα σε κλίμακα 1:50 και 1:100, που θεωρήθηκαν από τον Προϊστάμενο της Διεύθυνσης Πολεοδομικών Εφαρμογών με την αριθ. 386/1986 πράξη του και που συνοπτικά τους αντίτυπα δημοσιεύονται με το παρόν διάταγμα.

Άρθρο 2.

Η ισχύς του παρόντος διατάγματος αρχίζει από τη δημοσίευσή του στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Στον Υπουργό Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων αναθέτουμε τη δημοσίευση και εκτέλεση του παρόντος διατάγματος.

Αθήνα, 10 Ιουλίου 1986

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ
ΧΡΗΣΤΟΣ Α. ΣΑΡΤΖΕΤΑΚΗΣ

Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ
ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ, ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΚΑΙ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ
ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ ΚΟΥΛΟΥΜΠΗΣ

ΑΔΩΚΑΝΑ ΚΑΤΑΓΕΓΡΑΦΗ ΣΤΑΘ. Μ. 1



Γ 306/85
 Εγκρίση
 κατασκευής μεταφορικών έργων
 στην περιοχή

4 Ιουλίου 1986
 ΑΔΩΚΑΝΑ

ΠΡΟΥΠΗ

ΟΡΘΟΓΩΝΙΑ
 Εμβαδόν 25000 μ². Πλάτος 1500 μ. Βάθος 2500 μ.
 Οριζόντιο 500 μ. 10 μ. 5-15 μ. 250-10 μ. 10 μ. 5-5 μ.
 Κατακόρυφο 500 μ. 10 μ. 5-15 μ. 250-10 μ. 10 μ. 5-5 μ.
 Διαστάσεις 500 μ. 10 μ. 5-15 μ. 250-10 μ. 10 μ. 5-5 μ.
 Οριζόντιο 500 μ. 10 μ. 5-15 μ. 250-10 μ. 10 μ. 5-5 μ.
 Κατακόρυφο 500 μ. 10 μ. 5-15 μ. 250-10 μ. 10 μ. 5-5 μ.

0.7 814

ΚΑΤΕΓΡΑΦΗ Π. 1.0.1.

Η Π. 1.0.1. είναι η ίδια με την Α. 1.2.

Η 0.1. είναι η ίδια με την Α. 1.2.

ΣΗΜΑΝΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΩΝ

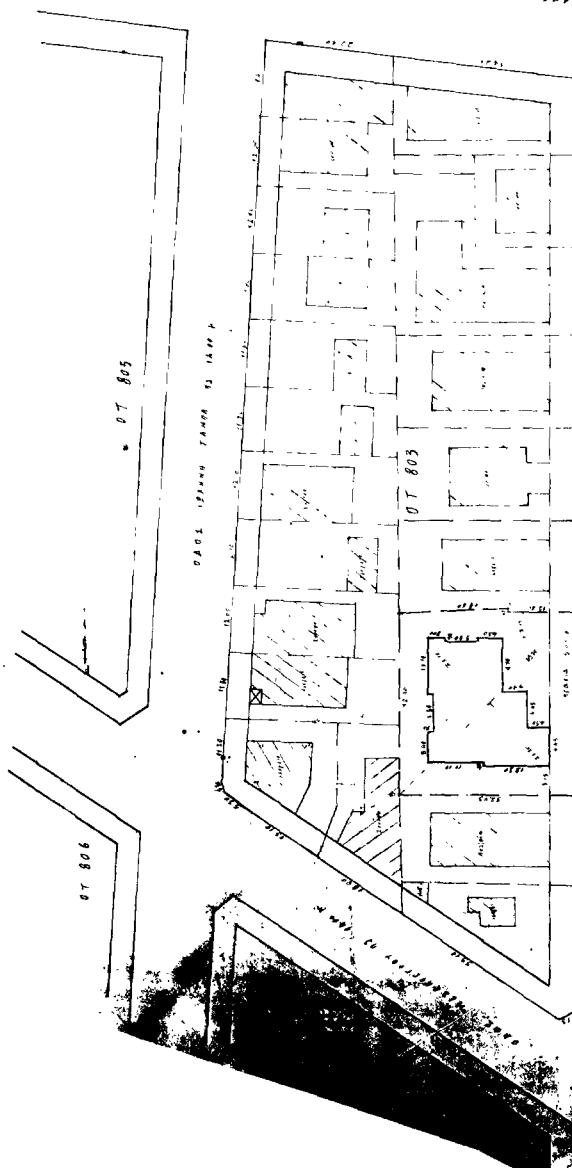
Ε: 1/4 = 4270.28 μ. 1/4 = 4270.28 μ. 1/4 = 4270.28 μ. 1/4 = 4270.28 μ.

ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΕ ΟΡΘΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ			
ΟΡΘΟΣ	ΠΡΟΣΩΡΙΝΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΔΕ ΟΡΘΟΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΔΟΜΗΣΗΣ	ΛΟΓΟΤΥΠΟΣ	ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΙΧΟΝΙΣ
ΣΩΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ 130 ΗΛΙΟΠΟΛΗ	ΣΩΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ 130 ΗΛΙΟΠΟΛΗ	ΕΛΛΗΝΙΚΑ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	1.500	ΧΡΟΝΟΛΟΓΙΑ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ '86	ΣΗΜΑΝΣΗ
ΜΕΤΑΦΟΡΑ Γ. ΡΟΥΣΣΟΠΟΥΛΟΣ	ΜΕΤΑΦΟΡΑ Γ. ΡΟΥΣΣΟΠΟΥΛΟΣ	ΠΛΑΝ ΜΕΤΑΦΟΡΑΣ	ΥΠΟΤΡΟΦΗ

0.7 411

0.7 425

ΑΔ



0.7 806

0.7 805

0.7 805

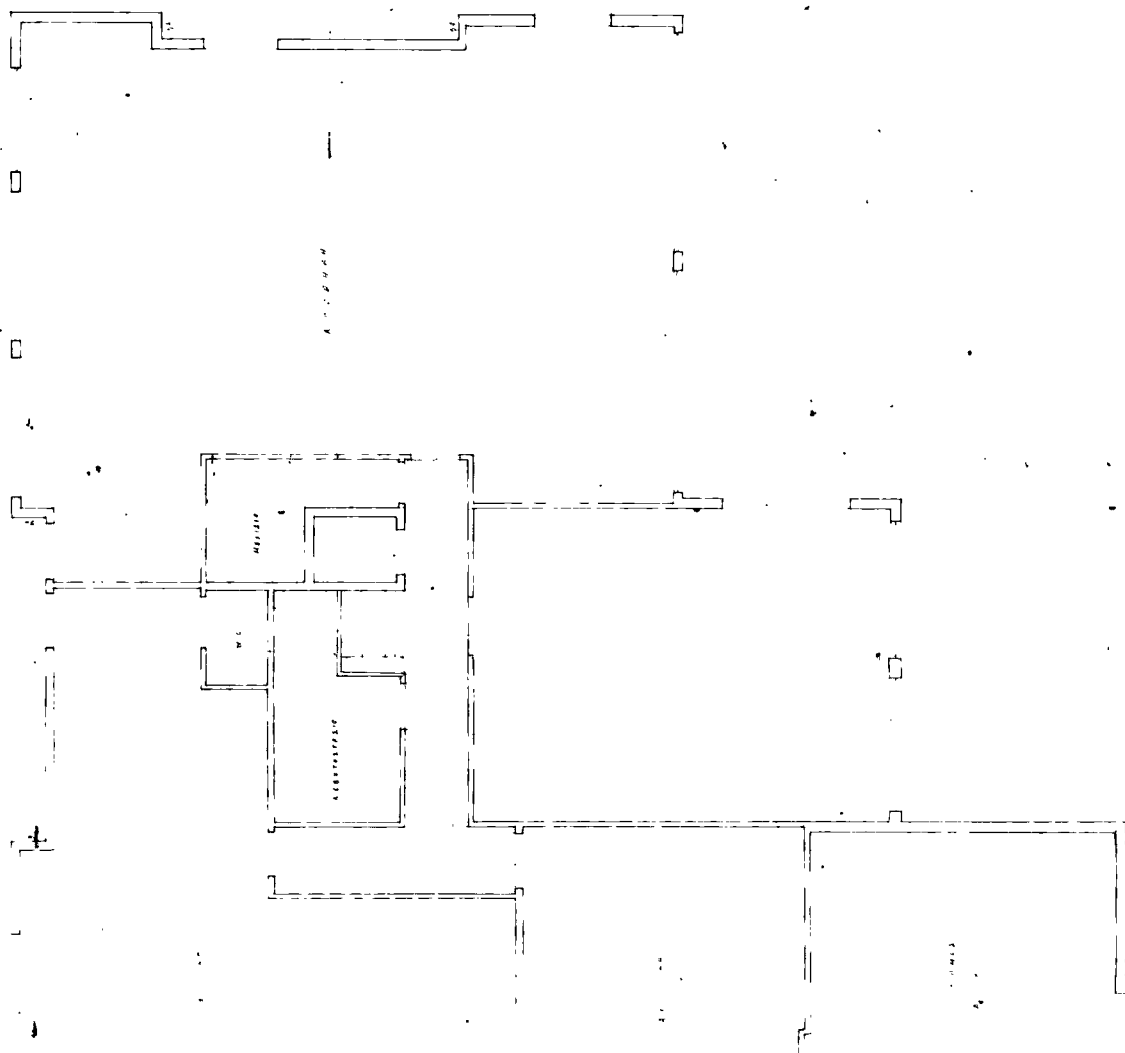
0.7 805

0.7 805

0.7 425

0.7 423

ΥΠΟΤΡΟΦΗ



Γ. 506/86
αριθμ. 506/86
αριθμ. 506/86
αριθμ. 506/86

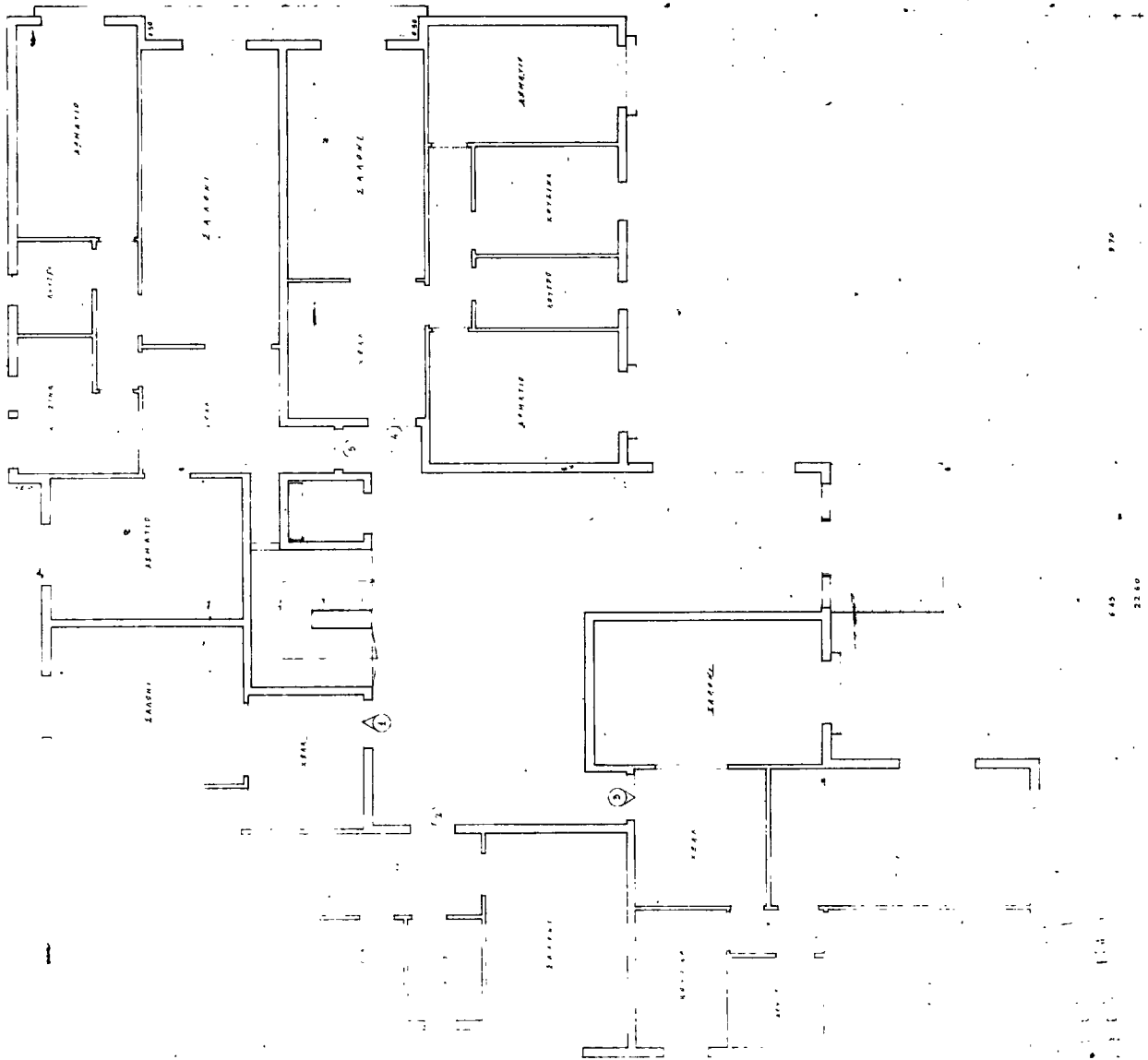
4 Ιουλίου 1986

Διεύθυνση

Π. Π. Π. Π.

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ		ΠΡΟΒΛΗΤΗ ΚΑΤ'ΕΠΕΚΤΑΣΗ 4 ^{ου} ΟΡΟΦΟΥ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΟΙΚΟΣ	ΣΟΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ 130	ΛΟΓΟΤΥΠΩ	1
ΤΙΤΛΟΣ	ΚΑΤΟΙΚΗ	ΑΝΤΙΣΤΗΝΣ ΜΠΟΝΟΣ	ΑΝΤΙΣΤΗΝΣ ΜΠΟΝΟΣ
ΚΑΤΟΙΚΗ	ΜΠΟΝΟΣ	ΚΑΤΟΙΚΗ	1:50
ΜΕΤΕΠΕΚΤΑΣΗ	Γ. ΡΕΔΟΥΝΤΑ	ΚΑΤΟΙΚΗ	1:50
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ

Α3



Γ. 586/86
 ΠΡΟΧΕΙΡΟΓΡΑΦΟΣ ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΡΙΟΥ
 ΣΥΝΤ. ΔΟΧΗΣΗΣ

Α. 104/86

Μ. 554
 Β. 171/86

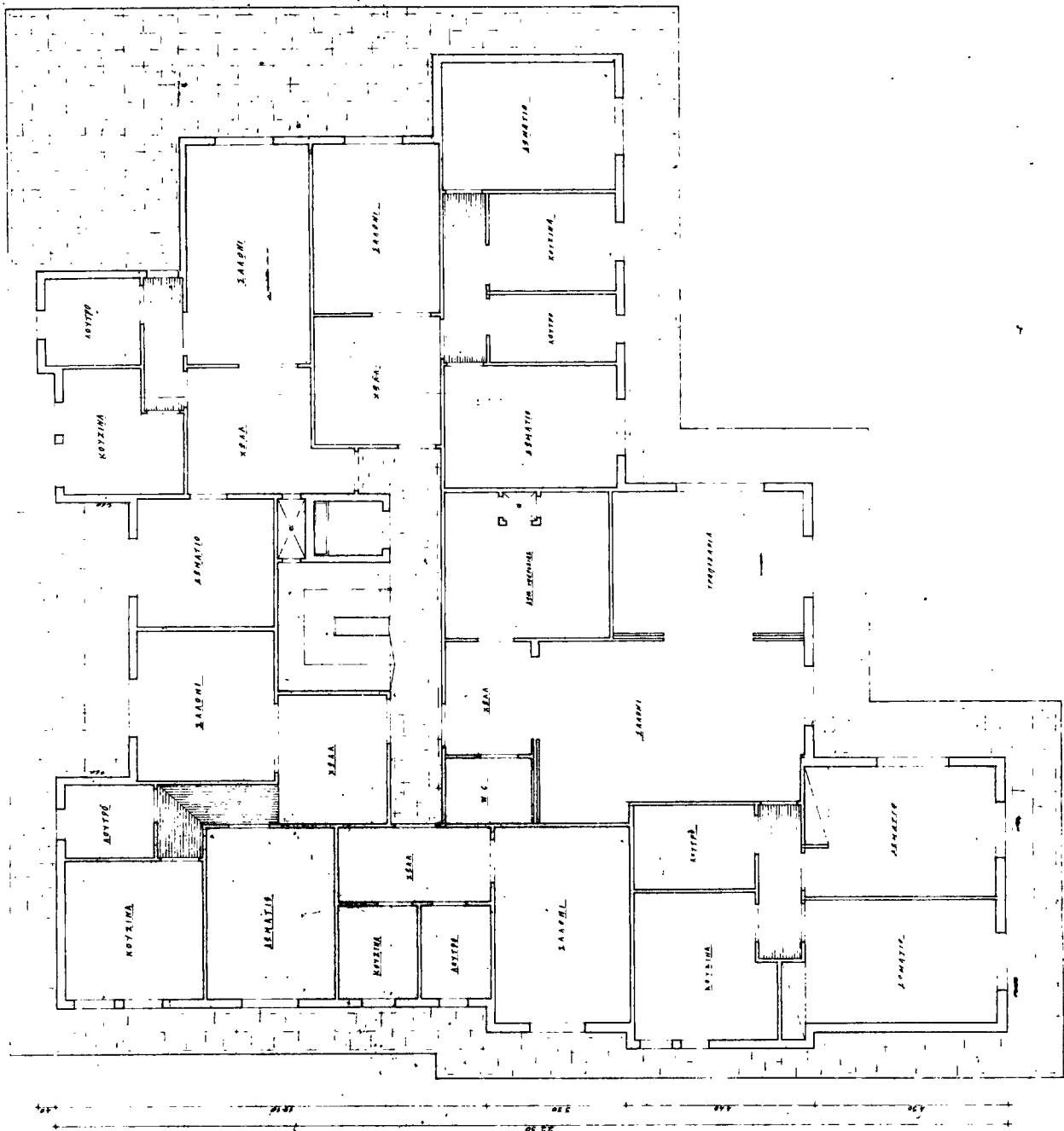
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ ΠΡΟΒΛΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΞΕΛΑΞΗ 4 ^{ου} ΟΡΟΦΟΥ			
ΜΕΛΕΤΑΔΟΡΑ ΣΥΝΤ. ΔΟΧΗΣΗΣ			
ΟΡΕΣΗ	ΖΩΓ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ	ΛΟΓΟΤΕΧΝΙΑΣ	ΑΝΤΩΝΗΣ ΜΠΟΝΙΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΗΛΙΟΥΣ	ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΡΙΟ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΚΑΤΑΡΤΙΣΤΗΡΙΟ	ΙΣΟΛΕΙ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ	Γ. ΡΟΥΣΣΟΥ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΠΡΑ. ΜΑΡΚΑΝΙΩΤΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ
ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΗ

ΔΔ

1. 200/86
 2. 200/86
 3. 200/86
 4. 200/86
 5. 200/86
 6. 200/86
 7. 200/86
 8. 200/86
 9. 200/86
 10. 200/86
 11. 200/86
 12. 200/86
 13. 200/86
 14. 200/86
 15. 200/86
 16. 200/86
 17. 200/86
 18. 200/86
 19. 200/86
 20. 200/86
 21. 200/86
 22. 200/86
 23. 200/86
 24. 200/86
 25. 200/86
 26. 200/86
 27. 200/86
 28. 200/86
 29. 200/86
 30. 200/86
 31. 200/86
 32. 200/86
 33. 200/86
 34. 200/86
 35. 200/86
 36. 200/86
 37. 200/86
 38. 200/86
 39. 200/86
 40. 200/86
 41. 200/86
 42. 200/86
 43. 200/86
 44. 200/86
 45. 200/86
 46. 200/86
 47. 200/86
 48. 200/86
 49. 200/86
 50. 200/86
 51. 200/86
 52. 200/86
 53. 200/86
 54. 200/86
 55. 200/86
 56. 200/86
 57. 200/86
 58. 200/86
 59. 200/86
 60. 200/86
 61. 200/86
 62. 200/86
 63. 200/86
 64. 200/86
 65. 200/86
 66. 200/86
 67. 200/86
 68. 200/86
 69. 200/86
 70. 200/86
 71. 200/86
 72. 200/86
 73. 200/86
 74. 200/86
 75. 200/86
 76. 200/86
 77. 200/86
 78. 200/86
 79. 200/86
 80. 200/86
 81. 200/86
 82. 200/86
 83. 200/86
 84. 200/86
 85. 200/86
 86. 200/86
 87. 200/86
 88. 200/86
 89. 200/86
 90. 200/86
 91. 200/86
 92. 200/86
 93. 200/86
 94. 200/86
 95. 200/86
 96. 200/86
 97. 200/86
 98. 200/86
 99. 200/86
 100. 200/86

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ			
ΠΡΟΒΛΗΤΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ 4 ^ο ΟΡΟΦΟΥ ΜΕΤΑΒΑΘΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩ ΔΟΜΗΣΗΣ			
ΠΡΩΤΗ	ΣΩΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΥ 130	ΑΝΤΩΝΙΟΣ ΜΙΧΑΗΛ	ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΑ ΠΛΑΝΑ
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ	ΚΑΤΟΙΚΗ Α. & Β. ΟΡΟΦΩ	1:50	ΑΝΩΣΩΦΙΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	15/01/85	15/01/85	15/01/85
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	Γ. ΡΕΣΣΟΠΟΥΛΟΣ	Γ. ΡΕΣΣΟΠΟΥΛΟΣ	ΥΠΟΓΡΑΦΗ
ΣΦΡΑΓΙΣΤΑ			

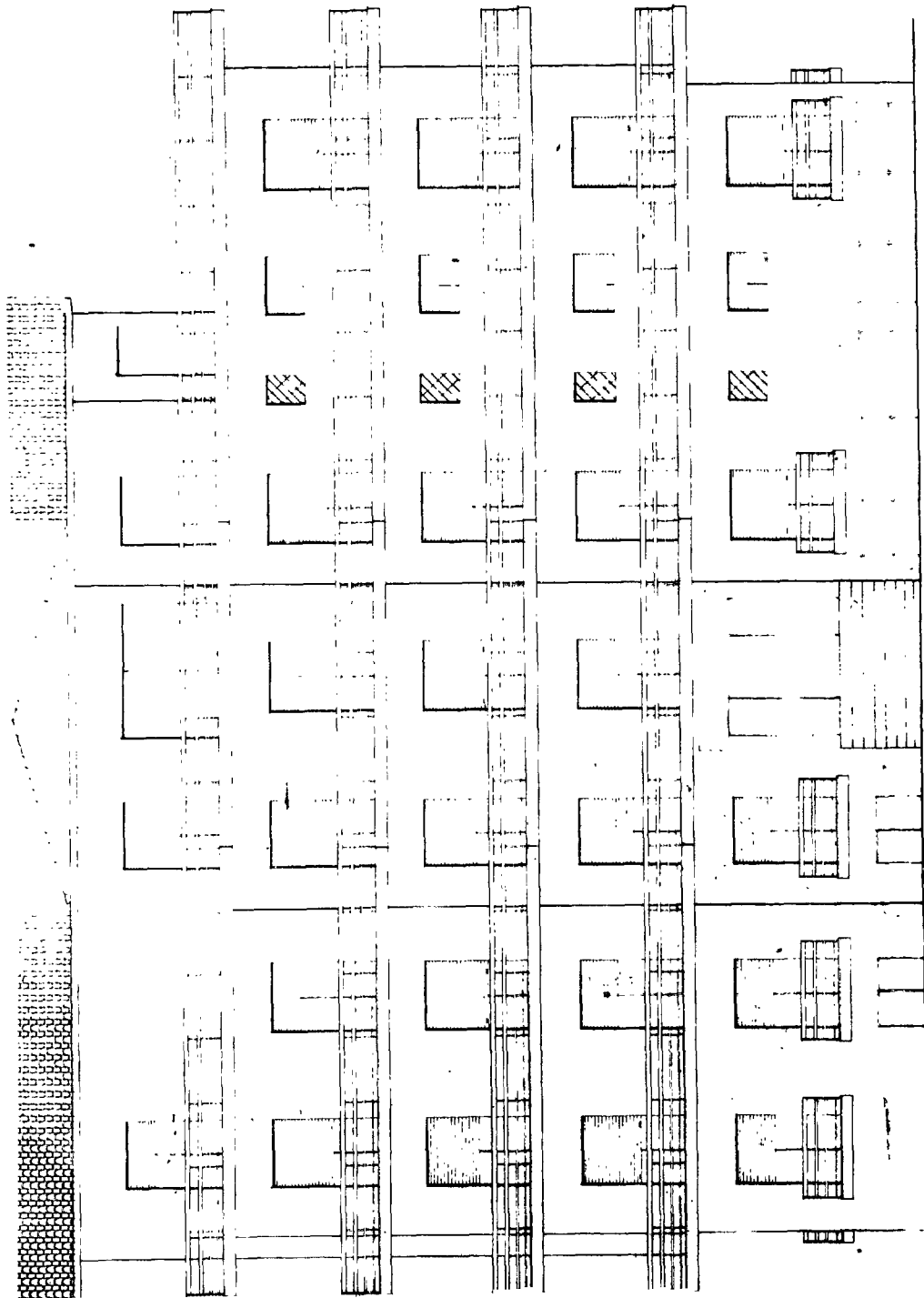




1900
 1901
 1902
 1903
 1904
 1905
 1906
 1907
 1908
 1909
 1910
 1911
 1912
 1913
 1914
 1915
 1916
 1917
 1918
 1919
 1920
 1921
 1922
 1923
 1924
 1925
 1926
 1927
 1928
 1929
 1930
 1931
 1932
 1933
 1934
 1935
 1936
 1937
 1938
 1939
 1940
 1941
 1942
 1943
 1944
 1945
 1946
 1947
 1948
 1949
 1950
 1951
 1952
 1953
 1954
 1955
 1956
 1957
 1958
 1959
 1960
 1961
 1962
 1963
 1964
 1965
 1966
 1967
 1968
 1969
 1970
 1971
 1972
 1973
 1974
 1975
 1976
 1977
 1978
 1979
 1980
 1981
 1982
 1983
 1984
 1985
 1986
 1987
 1988
 1989
 1990
 1991
 1992
 1993
 1994
 1995
 1996
 1997
 1998
 1999
 2000
 2001
 2002
 2003
 2004
 2005
 2006
 2007
 2008
 2009
 2010
 2011
 2012
 2013
 2014
 2015
 2016
 2017
 2018
 2019
 2020
 2021
 2022
 2023
 2024
 2025
 2026
 2027
 2028
 2029
 2030
 2031
 2032
 2033
 2034
 2035
 2036
 2037
 2038
 2039
 2040
 2041
 2042
 2043
 2044
 2045
 2046
 2047
 2048
 2049
 2050
 2051
 2052
 2053
 2054
 2055
 2056
 2057
 2058
 2059
 2060
 2061
 2062
 2063
 2064
 2065
 2066
 2067
 2068
 2069
 2070
 2071
 2072
 2073
 2074
 2075
 2076
 2077
 2078
 2079
 2080
 2081
 2082
 2083
 2084
 2085
 2086
 2087
 2088
 2089
 2090
 2091
 2092
 2093
 2094
 2095
 2096
 2097
 2098
 2099
 2100
 2101
 2102
 2103
 2104
 2105
 2106
 2107
 2108
 2109
 2110
 2111
 2112
 2113
 2114
 2115
 2116
 2117
 2118
 2119
 2120
 2121
 2122
 2123
 2124
 2125
 2126
 2127
 2128
 2129
 2130
 2131
 2132
 2133
 2134
 2135
 2136
 2137
 2138
 2139
 2140
 2141
 2142
 2143
 2144
 2145
 2146
 2147
 2148
 2149
 2150
 2151
 2152
 2153
 2154
 2155
 2156
 2157
 2158
 2159
 2160
 2161
 2162
 2163
 2164
 2165
 2166
 2167
 2168
 2169
 2170
 2171
 2172
 2173
 2174
 2175
 2176
 2177
 2178
 2179
 2180
 2181
 2182
 2183
 2184
 2185
 2186
 2187
 2188
 2189
 2190
 2191
 2192
 2193
 2194
 2195
 2196
 2197
 2198
 2199
 2200
 2201
 2202
 2203
 2204
 2205
 2206
 2207
 2208
 2209
 2210
 2211
 2212
 2213
 2214
 2215
 2216
 2217
 2218
 2219
 2220
 2221
 2222
 2223
 2224
 2225
 2226
 2227
 2228
 2229
 2230
 2231
 2232
 2233
 2234
 2235
 2236
 2237
 2238
 2239
 2240
 2241
 2242
 2243
 2244
 2245
 2246
 2247
 2248
 2249
 2250
 2251
 2252
 2253
 2254
 2255
 2256
 2257
 2258
 2259
 2260
 2261
 2262
 2263
 2264
 2265
 2266
 2267
 2268
 2269
 2270
 2271
 2272
 2273
 2274
 2275
 2276
 2277
 2278
 2279
 2280
 2281
 2282
 2283
 2284
 2285
 2286
 2287
 2288
 2289
 2290
 2291
 2292
 2293
 2294
 2295
 2296
 2297
 2298
 2299
 2300
 2301
 2302
 2303
 2304
 2305
 2306
 2307
 2308
 2309
 2310
 2311
 2312
 2313
 2314
 2315
 2316
 2317
 2318
 2319
 2320
 2321
 2322
 2323
 2324
 2325
 2326
 2327
 2328
 2329
 2330
 2331
 2332
 2333
 2334
 2335
 2336
 2337
 2338
 2339
 2340
 2341
 2342
 2343
 2344
 2345
 2346
 2347
 2348
 2349
 2350
 2351
 2352
 2353
 2354

Э. ГРУНДН.

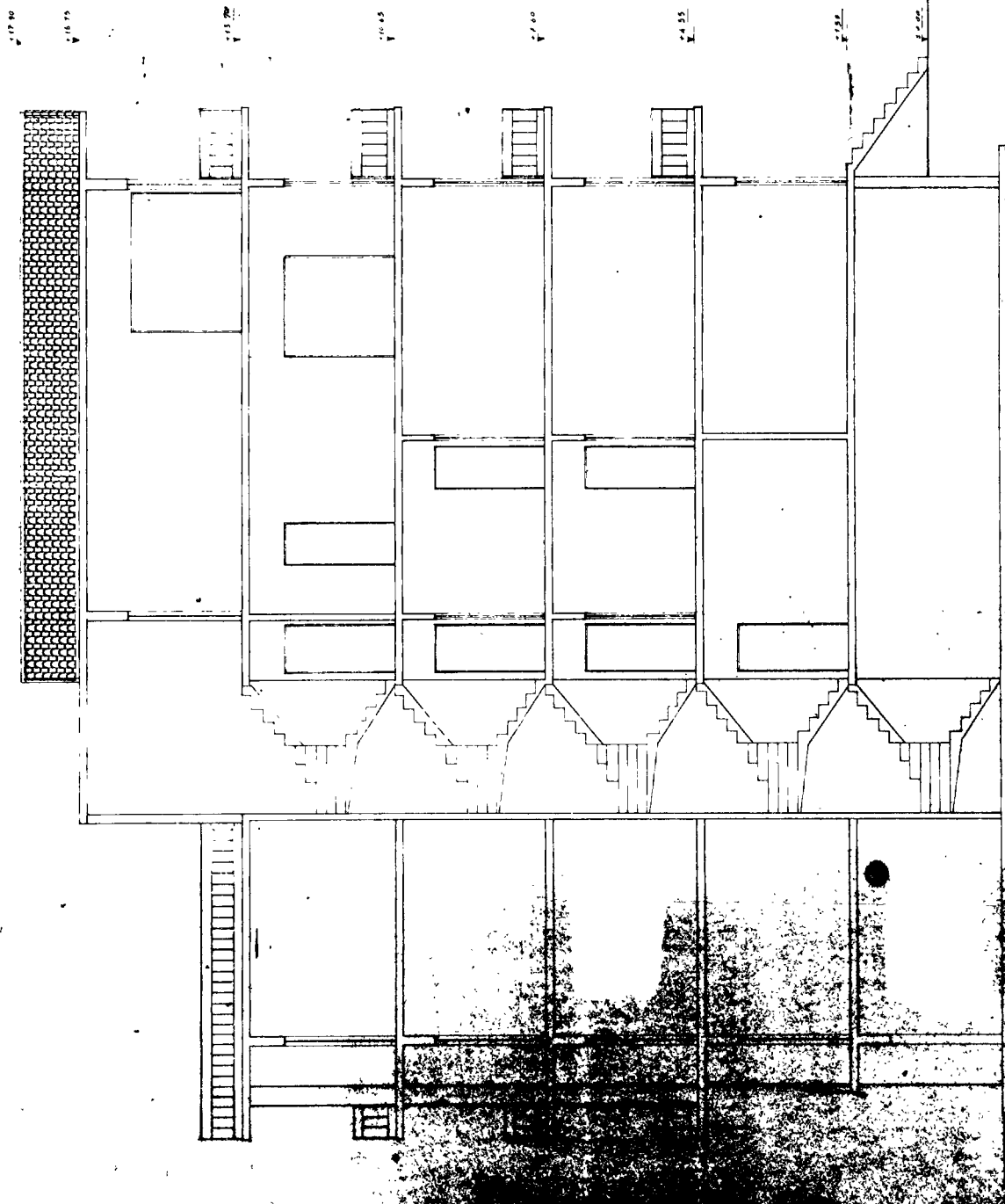
[illegible]



ΔΙΕΥ.
Γ 306/86
Εγκρίση
παραπομπής μεταφοράς άνω
μέγιστης δόσης
4 Ιουλίου 1986
Dloms FA
BPR/1984

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ		ΠΡΟΣΒΛΗΚΗ ΚΑΤ' ΕΠΕΚΤΑΣΗ 4 ^{ης} ΟΡΟΦΗΣ ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ	
ΟΙΚΟΝ.	ΣΩΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ 130 ΗΛΙΟΠΟΛΗ	ΑΝΤΙΣΤΗΝΣ ΜΙΣΘΟΝΟΣ	
		ΚΑΤΑΝΑΛΩ	ΑΡΘΡΟΣ ΠΙΝΑΚΑ
		1:50	ΑΡΘΡΟΣ ΠΙΝΑΚΑ
		ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΣ '86	
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΣΧΕΔΙΑΣΤΗΣ	
Γ. ΠΡΟΣΩΠΟ		ΠΡΟΣΩΠΟ	
ΥΠΟΓΡΑΦΗ		ΥΠΟΓΡΑΦΗ	

A8



Γ 300/86 - Έγκριση
 προϋπολογισμού μεταφοράς
 βελτιώσεων έργων
 Α. Παύλου 1986
 4
 Αλκίνογ. 54
 Β. Ρ. 49774

ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ		ΠΡΟΫΚΗ ΚΑΙ ΕΚΤΕΛΕΣΗ 4 ^{ης} ΟΡΟΦΗΣ	
ΜΕΤΑΦΟΡΑ ΣΥΜΒΑΣΤΕΩΣ ΚΟΜΜΟΤΕΣ		ΠΡΟΫΚΗ	
ΟΡΕΣΗ	ΣΩΦ. ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ 130	ΜΕΤΕΚΤΕΛΕΣΗ	ΑΝΔΡΕΑΣ ΒΕΝΙΖΕΛΟΣ
ΤΙΤΛΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ	ΗΛΙΟΤΟΝΗ	ΕΡΓΟΝΟΜΙΑ	ΕΣΟ
ΤΟΜΗ	A-A	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ	ΑΝΤΙΚΑΤΑΣΤΑΣΗ
ΜΕΛΕΤΗΤΗΣ		ΣΧΗΜΑ	
Γ. ΡΟΥΣΟΠΟΥΛΟΣ		Α9	
ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ		Π.Α. ΝΗΣΑΝΙΩΤΗΣ	

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ

ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΙΑΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ/34688

(2)

Αναστολή οικοδομικών εργασιών στην 120B Οικοδομική Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσ/νίκης.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Π. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παράγραφο 2 του άρθρου 8, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/1977 (ΦΕΚ 68/Α).

2. Τις διατάξεις του Ν. 1032/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος (ΦΕΚ 57Α) και ειδικότερα τα άρθρα 2, 3 και 7.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α/14.3.83) όπως συμπληρώθηκαν και τροποποιήθηκαν με τις διατάξεις του Ν. 1512/85 «περί τροποποίησης και συμπλήρωσης πολεοδομικών διατάξεων κ.λπ.» (ΦΕΚ 4/Α/11.1.85).

4. Τις διατάξεις του αριθ. 183 Π. Δ/τος (ΦΕΚ 70Α/5.6.86) «περί έγκρισης τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης, από τους Νομάρχες».

5. Την αριθ. 999/86 απόφαση του Δ.Σ. Δήμου Θεσσαλονίκης, αποφασίζουμε:

Αναστέλλονται για τρεις (3) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και χορήγηση οικοδομικών αδειών στην 120 Β οικοδομική Μονάδα, που περιχλείεται από τις οδούς Θάλητος, πεζόδρομου, Λεωφ. Μεγ. Αλεξάνδρου και πεζόδρομου, εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Θεσσαλονίκης, όπως η περιοχή αυτή φαίνεται να περιχλείεται με μπλε γραμμή στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα, σε κλίμακα 1:5000 που θεωρήθηκε από τον Διευθυντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό αντίτυπο του δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η ισχύς της απόφασης αυτής αρχίζει από την κοινοποίησή της στους ενδιαφερόμενους σύμφωνα με τις δ/ξεις του άρθρου 37 του Ν. 3200 «περί διοικητικής αποκέντρωσης».

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Θεσσαλονίκη, 29 Ιουλίου 1986

Ο Αναπληρωτής του Νομάρχη
Ο Διευθυντής Εσωτερικών
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΟΒΙΘΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΑΧΥΔ. ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΔΕΛΤΑ

Ευνοείται την ΑΥ/ΔΜ 34688/ΑΥ.Τ.Β. Απόφαση

του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί αναστολής εργασιών

και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην 120 Β Οικοδομική

Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσσαλονίκης»

και δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Α.Τ. Θεσσαλονίκη 29-7-1986

Ο Διευθυντής

Γ. Ροβιθής

Τ.Χ. 16.56

ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΑΧΥΔ. ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΔΕΛΤΑ

Ευνοείται την ΑΥ/ΔΜ 34688/ΑΥ.Τ.Β. Απόφαση

του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί αναστολής εργασιών

και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην 120 Β Οικοδομική

Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσσαλονίκης»

και δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Α.Τ. Θεσσαλονίκη 29-7-1986

Ο Διευθυντής

Γ. Ροβιθής

Τ.Χ. 16.56

ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΑΧΥΔ. ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΔΕΛΤΑ

Ευνοείται την ΑΥ/ΔΜ 34688/ΑΥ.Τ.Β. Απόφαση

του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί αναστολής εργασιών

και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην 120 Β Οικοδομική

Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσσαλονίκης»

και δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Α.Τ. Θεσσαλονίκη 29-7-1986

Ο Διευθυντής

Γ. Ροβιθής

Τ.Χ. 16.56

ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΑΧΥΔ. ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΔΕΛΤΑ

Ευνοείται την ΑΥ/ΔΜ 34688/ΑΥ.Τ.Β. Απόφαση

του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί αναστολής εργασιών

και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην 120 Β Οικοδομική

Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσσαλονίκης»

και δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Α.Τ. Θεσσαλονίκη 29-7-1986

Ο Διευθυντής

Γ. Ροβιθής

Τ.Χ. 16.56

ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΑΧΥΔ. ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΔΕΛΤΑ

Ευνοείται την ΑΥ/ΔΜ 34688/ΑΥ.Τ.Β. Απόφαση

του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί αναστολής εργασιών

και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην 120 Β Οικοδομική

Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσσαλονίκης»

και δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Α.Τ. Θεσσαλονίκη 29-7-1986

Ο Διευθυντής

Γ. Ροβιθής

Τ.Χ. 16.56

ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΑΧΥΔ. ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΔΕΛΤΑ

Ευνοείται την ΑΥ/ΔΜ 34688/ΑΥ.Τ.Β. Απόφαση

του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί αναστολής εργασιών

και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην 120 Β Οικοδομική

Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσσαλονίκης»

και δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Α.Τ. Θεσσαλονίκη 29-7-1986

Ο Διευθυντής

Γ. Ροβιθής

Τ.Χ. 16.56

ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΑΧΥΔ. ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΔΕΛΤΑ

Ευνοείται την ΑΥ/ΔΜ 34688/ΑΥ.Τ.Β. Απόφαση

του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί αναστολής εργασιών

και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην 120 Β Οικοδομική

Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσσαλονίκης»

και δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Α.Τ. Θεσσαλονίκη 29-7-1986

Ο Διευθυντής

Γ. Ροβιθής

Τ.Χ. 16.56

ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΑΧΥΔ. ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΔΕΛΤΑ

Ευνοείται την ΑΥ/ΔΜ 34688/ΑΥ.Τ.Β. Απόφαση

του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί αναστολής εργασιών

και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην 120 Β Οικοδομική

Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσσαλονίκης»

και δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Α.Τ. Θεσσαλονίκη 29-7-1986

Ο Διευθυντής

Γ. Ροβιθής

Τ.Χ. 16.56

ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΑΧΥΔ. ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΔΕΛΤΑ

Ευνοείται την ΑΥ/ΔΜ 34688/ΑΥ.Τ.Β. Απόφαση

του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί αναστολής εργασιών

και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην 120 Β Οικοδομική

Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσσαλονίκης»

και δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Α.Τ. Θεσσαλονίκη 29-7-1986

Ο Διευθυντής

Γ. Ροβιθής

Τ.Χ. 16.56

ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΑΧΥΔ. ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΔΕΛΤΑ

Ευνοείται την ΑΥ/ΔΜ 34688/ΑΥ.Τ.Β. Απόφαση

του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί αναστολής εργασιών

και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην 120 Β Οικοδομική

Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσσαλονίκης»

και δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Α.Τ. Θεσσαλονίκη 29-7-1986

Ο Διευθυντής

Γ. Ροβιθής

Τ.Χ. 16.56

ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΑΧΥΔ. ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΔΕΛΤΑ

Ευνοείται την ΑΥ/ΔΜ 34688/ΑΥ.Τ.Β. Απόφαση

του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί αναστολής εργασιών

και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην 120 Β Οικοδομική

Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσσαλονίκης»

και δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Α.Τ. Θεσσαλονίκη 29-7-1986

Ο Διευθυντής

Γ. Ροβιθής

Τ.Χ. 16.56

ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΑΧΥΔ. ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΔΕΛΤΑ

Ευνοείται την ΑΥ/ΔΜ 34688/ΑΥ.Τ.Β. Απόφαση

του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί αναστολής εργασιών

και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην 120 Β Οικοδομική

Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσσαλονίκης»

και δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Α.Τ. Θεσσαλονίκη 29-7-1986

Ο Διευθυντής

Γ. Ροβιθής

Τ.Χ. 16.56

ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΑΧΥΔ. ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΔΕΛΤΑ

Ευνοείται την ΑΥ/ΔΜ 34688/ΑΥ.Τ.Β. Απόφαση

του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί αναστολής εργασιών

και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην 120 Β Οικοδομική

Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσσαλονίκης»

και δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Α.Τ. Θεσσαλονίκη 29-7-1986

Ο Διευθυντής

Γ. Ροβιθής

Τ.Χ. 16.56

ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΑΧΥΔ. ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΔΕΛΤΑ

Ευνοείται την ΑΥ/ΔΜ 34688/ΑΥ.Τ.Β. Απόφαση

του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί αναστολής εργασιών

και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην 120 Β Οικοδομική

Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσσαλονίκης»

και δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Α.Τ. Θεσσαλονίκη 29-7-1986

Ο Διευθυντής

Γ. Ροβιθής

Τ.Χ. 16.56

ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΑΧΥΔ. ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΔΕΛΤΑ

Ευνοείται την ΑΥ/ΔΜ 34688/ΑΥ.Τ.Β. Απόφαση

του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί αναστολής εργασιών

και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην 120 Β Οικοδομική

Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσσαλονίκης»

και δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Α.Τ. Θεσσαλονίκη 29-7-1986

Ο Διευθυντής

Γ. Ροβιθής

Τ.Χ. 16.56

ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΑΧΥΔ. ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΔΕΛΤΑ

Ευνοείται την ΑΥ/ΔΜ 34688/ΑΥ.Τ.Β. Απόφαση

του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί αναστολής εργασιών

και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην 120 Β Οικοδομική

Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσσαλονίκης»

και δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Α.Τ. Θεσσαλονίκη 29-7-1986

Ο Διευθυντής

Γ. Ροβιθής

Τ.Χ. 16.56

ΑΝΤΙΚΑΤΑΡΧΗ

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΤΑΧΥΔ. ΠΟΛΕΟΔΟΜ. ΔΕΛΤΑ

Ευνοείται την ΑΥ/ΔΜ 34688/ΑΥ.Τ.Β. Απόφαση

του Νομάρχη Θεσσαλονίκης «περί αναστολής εργασιών

και χορήγησης οικοδομικών αδειών στην 120 Β Οικοδομική

Μονάδα επί της οδού Θάλητος Δήμου Θεσσαλονίκης»

και δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως

Α.Τ. Θεσσαλονίκη 29-7-1986

Ο Διευθυντής

Αριθ. ΔΠ/ΠΜ 32222

(3)

αναστολή οικοδομικών εργασιών και χορήγηση οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τους δρόμους Β. Όλγας - Μακρυράχης - Κερκύρας - Κύπρου και Ιφιγένειας του Δήμου Καλαμαριάς, για τη δημιουργία χώρου σχολείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΘΕΣΣΑΛΟΝΙΚΗΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα την παρ. 2 του άρθ. 8, όπως η παράγραφος αυτή προστέθηκε με το άρθρο 1 του Ν. 551/77 (ΦΕΚ 68/Α).
2. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 «Κυβέρνηση και Κυβερνητικά Όργανα» και ειδικότερα το άρθρο 27 (σύσταση Υπουργείου ΠΕ.ΧΩ.ΔΕ.).
3. Τις διατάξεις του Π. δ/τος 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70Α/5.6.86).
4. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33Α/14.3.83) όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικότερα το άρθ. 33 όπως συμπληρώθηκε με το άρθ. 8 παρ. 15 του Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4Α/11.1.85).
5. Την αριθ. 230/86 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Καλαμαριάς για επιβολή εξάμηνης αναστολής οικ. εργασιών στο ΟΤ που περικλείεται από τους δρόμους Β. Όλγας - Μακρυράχης - Κερκύρας - Κύπρου και Ιφιγένειας.

6. Το γεγονός ότι η Δ.Τ.Υ.Ν. Θεσ/κης κίνησε την διαδικασία χαρκτηρισμού του παραπάνω χώρου σχολείου, που βρίσκεται στον ανώνυμο πεζόδρομο.

7. Την από 15.7.86 γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Θεσ/κης (πράξη 499η Συνεδρία 31η), αποφασίζουμε:

Αναστέλλονται για έξι (6) μήνες οι οικοδομικές εργασίες και η χορήγηση οικοδομικών αδειών στο οικοδομικό τετράγωνο που περικλείεται από τους δρόμους Β. Όλγας - Μακρυράχης - Κερκύρας - Κύπρου και Ιφιγένειας εντός του εγκεκριμένου σχεδίου του Δήμου Καλαμαριάς όπως η περιοχή αυτή φαίνεται να περικλείεται με μπλέ γραμμή στο σχετικό τοπογραφικό διάγραμμα 1:5000 που θεωρήθηκε από το Δ/ντή Πολεοδομίας και που συνοπτικό αντίτυπο του δημοσιεύεται με αυτή την απόφαση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως (άρθρο 1 του Ν.Δ. 1018/71) και η ισχύς της αρχίζει από την κοινοποίηση της στους ενδιαφερομένους, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθ. 37 του Ν. 3200/55.

Θεσσαλονίκη, 25 Ιουλίου 1986

Ο Αναπληρωτής του Νομάρχη
Διευθυντής Εσωτερικών
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΡΟΒΙΘΗΣ

